



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Originale

Nr. GENERALE 1384 DEL 10/12/2020
SETTORE Settore Attivita' Produttive - Ambiente
UFFICIO Servizio Attivita' Produttive
NR. SETTORIALE 187

OGGETTO: CONVENZIONE CON LA SOCIETÀ IN HOUSE MOLFETTA MULTISERVIZI SRL PER LA COSTRUZIONE E LA GESTIONE DELL'IMPIANTO AUTOMATIZZATO DI CONTROLLO DEGLI ACCESSI ALL'INTERNO DELL'AREA DEL MERCATO ORTOFRUTTICOLO ALL'INGROSSO (DEL. G.C. N. 138/2020).APPROVAZIONE CONT

Copia cartacea della presente determinazione è depositata presso l'archivio della segreteria comunale.



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: CONVENZIONE CON LA SOCIETÀ IN HOUSE MOLFETTA MULTISERVIZI SRL PER LA COSTRUZIONE E LA GESTIONE DELL'IMPIANTO AUTOMATIZZATO DI CONTROLLO DEGLI ACCESSI ALL'INTERNO DELL'AREA DEL MERCATO ORTOFRUTTICOLO ALL'INGROSSO (DEL. G.C. N. 138/2020). APPROVAZIONE CONT

IL DIRIGENTE

VISTO:

- gli artt. 107, 163 – commi 1 e 2 e 183, comma 9, del D.Lgs. nr. 267 del 18 agosto 2000;
- l'art. 4, comma 2, D.Lgs. n. 165 del 30 marzo 2001;
- lo Statuto Comunale e il Regolamento Comunale di Contabilità;
- il vigente Regolamento sul Procedimento Amministrativo, approvato con deliberazione C.C. n. 21 del 18/11/2013;

VISTA la proposta di determinazione 1569 del 24/11/2020, predisposta e trasmessa dal Responsabile del Procedimento;

RITENUTO che non sussistono motivi per discostarsi dalle risultanze dell'istruttoria condotta;

DATO ATTO, ai sensi dell'art. 6 bis della legge 7/8/1990 n. 241, che per il presente provvedimento non sussistono motivi di conflitto di interesse, neppure potenziale, per il Responsabile del Procedimento e per chi lo adotta;

D E T E R M I N A

DI APPROVARE integralmente la proposta di determinazione predisposta dal Responsabile del Procedimento nel testo di seguito riportato, facendola propria a tutti gli effetti;

DI DARE ATTO che il presente provvedimento è esecutivo dalla data di apposizione del visto da parte del Dirigente dei Servizi Finanziari ai sensi dell'art. 151 e 147 bis del D.Lgs. 18/8/2000 n. 267 come da allegato;

ATTESTA

la regolarità tecnica dell'atto e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs. 18/8/2000 n. 267.

Ai fini della pubblicità e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata all'albo pretorio on line per 15 giorni consecutivi e, se del caso, il relativo esborso economico verrà inserito nella sezione "amministrazione trasparente" secondo le indicazioni degli artt. 26 – commi 2 e 3 – e 27 del D.Lgs. 33/2013.

IL DIRIGENTE
Ing. Vincenzo Balducci

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(ai sensi dell'art. 6 della legge n. 241/1990)

In esito all'istruttoria procedimentale condotta e non essendogli stata conferita la delega per l'adozione del provvedimento finale

SOTTOPONE

la presente proposta di determinazione 1569 del 24/11/2020 al Dirigente del Settore competente.

ATTESTA

al riguardo la regolarità del procedimento istruttorio affidatogli e che lo stesso è stato espletato nel rispetto della vigente normativa regionale e nazionale e la vigente normativa statutaria e regolamentare del Comune di Molfetta.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ing. Vincenzo Balducci

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- *Con Deliberazione della Giunta Comunale n. 138 del 08/07/2020 veniva approvata la convenzione con la società in House Molfetta Multiservizi srl per la costruzione e la gestione dell'impianto automatizzato di controllo degli accessi all'interno dell'area mercatale del Mercato Ortofrutticolo all'ingrosso. Nella predetta delibera veniva approvato il progetto esecutivo per la realizzazione dell'impianto automatizzato di controllo degli accessi del "Mercato Ortofrutticolo", e la concessione del servizio di gestione dell'impianto automatizzato di controllo degli accessi del "Mercato Ortofrutticolo", con obbligo del pagamento di tariffa imposta dall'Ente*
- *Proprietario per un periodo di anni due dalla data di collaudo come di seguito riportato*

<i>COSTO IMPIANTO DI AUTOMAZIONE</i>			
VOCE	QUANTITA'	COSTO	IMPORTO
IMPIANTO DI VIDEO SORVEGLIANZA	1	1.997,60 €	1.997,60 €
IMPIANTO DI AUTOMAZIONE	1	44.264,00 €	44.264,00 €
ROUTER ADSL + SWITCH	1	1.000,00 €	1.000,00 €
MATERIALE ELETTRICO VARIO (CAVI ELETTRICI, TELEFONICI, DI RETE	1	3.000,00 €	3.000,00 €
MATERIALI EDILI	1	1.000,00 €	1.000,00 €
LAVORI IN ECONOMIA (REALIZZAZIONE, ASSISTENZA TECNICA ECC.) N. 35 GIORNATE LAVORATIVE	N. 35 X € 110,00	3.850,00 €	3.850,00 €
VARIE ED EVENTUALI	1	5.000,00 €	5.000,00 €
INCENTIVI LEGGE 50/2016 ART. 113 2%		1.202,23 €	1.202,23 €
TOTALE IMPONIBILE			61.313,83 €

CANONE ANNUO IMPIANTO AUTOMAZIONE PER I PRIMI DUE ANNI			
VOCE	QUANTITA'	COSTO	IMPORTO
CARTA	1	500,00 €	500,00 €
ASSICURAZIONE	1	2.000,00 €	2.000,00 €
MANUTENZIONE IMPIANTO VIDEO	1	1.000,00 €	1.000,00 €
MANUTENZIONE SOFTWARE IMPIANTO AUTOMAZIONE	1	3.600,00 €	3.600,00 €
SCASSETTAMENTO	1	3.600,00 €	3.600,00 €
COSTI TELEFONICI	1	960,00 €	960,00 €
COSTI INTERVENTI TECNICI	1	6.000,00 €	6.000,00 €
CONTROLLO NOTTURNO DA REMOTO	1	7.000,00 €	7.000,00 €
AMMORTAMENTO (IN DUE ANNI)	1	29.340,00 €	29.340,00 €
TOTALE CANONE ANNUO IMPIANTO AUTOMAZIONE PER I PRIMI DUE ANNI			54.000,00 €

- *La Molfetta Multiservizi srl dovrà realizzare la costruzione dell'impianto, completo delle forniture, e successivamente alla data di collaudo dovrà curare la gestione e manutenzione dello stesso. A compenso di tutte le prestazioni (costruzione, gestione e manutenzione dell'impianto) sarà corrisponderà un corrispettivo mensile di € 4.500,00 (54.000,00/12), oltre IVA come per legge per anni due a decorrere dal collaudo;*

Rilevato inoltre che:

1. *la Delibera di Giunta Comunale n. 85 del 08.03.2004, stabiliva le seguenti tariffe giornaliere:*

DESCRIZIONE	TARIFFA INGRESSO AUTOMEZZI
<i>Automezzi con portata fino a q.li 35</i>	€ 2,00
<i>Automezzi con portata oltre i q.li 35</i>	€ 3,00
<i>Autoarticolati</i>	€ 5,00
<i>Autovetture degli assegnatari di posteggio e loro dipendenti</i>	€ 1,00
<i>Autovetture di produttori locali e di privati consumatori</i>	€ 1,00

2. *oltre a quanto stabilito dalla delibera della Giunta Comunale n. 85 del 08.03.2004 sarà consentito proporre abbonamenti mensili scontati come di seguito riportati:*

<i>DESCRIZIONE</i>	<i>ABBONAMENTO MENSILE</i>
<i>Automezzi con portata fino a q.li 35</i>	€ 50,00
<i>Automezzi con portata oltre i q.li 35</i>	€ 60,00
<i>Auto articolati</i>	€ 75,00
<i>Autovetture degli assegnatari di posteggio e loro dipendenti</i>	€ 25,00
<i>Autovetture di produttori locali e di privati consumatori</i>	€ 25,00

3. *il servizio in questione risulta strettamente necessario al perseguimento delle finalità istituzionali dell'Ente;*
4. *l'erogazione dello stesso attraverso il modello dell'"in house providing" è ampiamente sostenibile sul piano della convenienza economica e della sostenibilità finanziaria;*
5. *per quanto sopra è stato elaborato il contratto e la convenzione per la gestione e manutenzione del servizio;*

Dato Atto che il presente provvedimento verrà realizzato interamente dalla Molfetta Multiservizi e sarà dalla stessa gestito per due anni;

Visti:

- *Il D.Lgs. n. 267/2000;*
- *Il D.Lgs. n. 50/2016;*
- *Lo statuto Comunale;*
- *Il Regolamento Comunale dei Contratti;*

Accertata la competenza all'adozione del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 107 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs. n. 267/2000;

DETERMINA

Per tutto quanto espresso in narrativa e che qui si intende integralmente riportato:

1. ***dare atto*** che il progetto esecutivo per la realizzazione dell'impianto automatizzato di controllo degli accessi del "Mercato Ortofrutticolo", e la concessione del servizio di gestione e manutenzione per 2 (due) anni dell'impianto automatizzato di controllo degli accessi del "Mercato Ortofrutticolo", e la relativa convenzione veniva approvato dalla G.C. n. 138 dell'8 luglio 2020, con obbligo del pagamento di tariffa imposta dall'Ente Proprietario per un periodo di anni due dalla data di collaudo così suddivisi:

<i>COSTO IMPIANTO DI AUTOMAZIONE</i>			
VOCE	QUANTITA'	COSTO	IMPORTO
IMPIANTO DI VIDEO SORVEGLIANZA	1	1.997,60 €	1.997,60 €
IMPIANTO DI AUTOMAZIONE	1	44.264,00 €	44.264,00 €
ROUTER ADSL + SWITCH	1	1.000,00 €	1.000,00 €
MATERIALE ELETTRICO VARIO (CAVI ELETTRICI, TELEFONICI, DI RETE)	1	3.000,00 €	3.000,00 €
MATERIALI EDILI	1	1.000,00 €	1.000,00 €
LAVORI IN ECONOMIA (REALIZZAZIONE, ASSISTENZA TECNICA ECC.) N. 35 GIORNATE LAVORATIVE	N. 35 X € 110,00	3.850,00 €	3.850,00 €
VARIE ED EVENTUALI	1	5.000,00 €	5.000,00 €
INCENTIVI LEGGE 50/2016 ART. 113 - 2%		1.202,23 €	1.202,23 €
TOTALE IMPONIBILE			61.313,83 €

2.

CANONE ANNUO IMPIANTO AUTOMAZIONE PER I PRIMI DUE ANNI			
VOCE	QUANTITA'	COSTO	IMPORTO
CARTA	1	500,00 €	500,00 €
ASSICURAZIONE	1	2.000,00 €	2.000,00 €
MANUTENZIONE IMPIANTO VIDEO	1	1.000,00 €	1.000,00 €
MANUTENZIONE SOFTWARE IMPIANTO AUTOMAZIONE	1	3.600,00 €	3.600,00 €
SCASSETTAMENTO	1	3.600,00 €	3.600,00 €
COSTI TELEFONICI	1	960,00 €	960,00 €
COSTI INTERVENTI TECNICI	1	6.000,00 €	6.000,00 €
CONTROLLO NOTTURNO DA REMOTO	1	7.000,00 €	7.000,00 €
AMMORTAMENTO (IN DUE ANNI)	1	29.340,00 €	29.340,00 €
TOTALE CANONE ANNUO IMPIANTO AUTOMAZIONE PER I PRIMI DUE ANNI			54.000,00 €

2. **approvare** il contratto allegato al presente provvedimento;
3. **dare atto** che a compenso di tutte le prestazioni (costruzione, manutenzione ordinaria per 2 (due) anni e relativa gestione dell'impianto) si corrisponderà alla Molfetta Multiservizi s.r.l., un corrispettivo mensile di € 4.500,00 per un totale annuo di € 54.000,00, oltre IVA come per legge per anni due a decorrere dalla data di collaudo;
4. **dare atto** che per il canone annuo di €54.000,00 (iva esclusa) da corrispondere con rate mensile di € 4.500,00 oltre IVA sarà previsto apposito capitolo di spesa nei bilanci 2021 e 2022 da approvarsi.
5. **dare atto** che il RUP del presente procedimento, è il sottoscritto Ing. Enzo Balducci.
6. **trasmettere**, ad intervenuta esecutività, il presente provvedimento all'Assessore attività produttive, alla Società Molfetta Multiservizi, al responsabile dell'U.O. Appalti e Contratti, al Settore Servizi Finanziari, al Dirigente Servizi Finanziari

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale - ai sensi degli art. 23, 25 DPR 445/2000 e art .20 e 21 D.lgs 82/2005 da:

Vincenzo Balducci;1;7408828



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2020 / 1569**

Settore Proponente: **Settore Attivita' Produttive - Ambiente**

Ufficio Proponente: **Servizio Attivita' Produttive**

Oggetto: **CONVENZIONE CON LA SOCIETÀ IN HOUSE MOLFETTA MULTISERVIZI SRL PER LA COSTRUZIONE E LA GESTIONE DELL'IMPIANTO AUTOMATIZZATO DI CONTROLLO DEGLI ACCESSI ALL'INTERNO DELL'AREA DEL MERCATO ORTOFRUTTICOLO ALL'INGROSSO (DEL. G.C. N. 138/2020).APPROVAZIONE CONT**

Nr. adozione settore: **187** Nr. adozione generale: **1384**

Data adozione: **24/11/2020**

Visto Contabile

In ordine alla regolarità contabile della presente determinazione, ai sensi dell'art. 151, comma 4 ed art. 147 bis T.U.EE.LL., si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: FAVOREVOLE

Data 10/12/2020

Responsabile del Servizio Finanziario
- DI MAURO Irene