



molfetta multiservizi s.r.l.
a socio unico

DISPOSIZIONE DEL PRESIDENTE DEL C.D.A.

Provvedimento n. **488** assunto in data **07/11/2025**

OGGETTO: Aggiudicazione affidamento del noleggio a freddo di una piattaforma elevatrice per la manutenzione del verde, ai sensi dell'D. Lgs 31 marzo 2023 n° 36 – nuovo codice degli appalti

CIG. B901112A7B

Determinazione a contrarre

PREMESSO:

- Che con deliberazione di Giunta Comunale nr. 160 del 29/08/2023 veniva approvato il Piano industriale della società MOLFETTA MULTISERVIZI S.r.l., per la durata di 5 anni, che comprendeva i seguenti servizi:

1. Manutenzione del Verde Pubblico urbano e cimiteriale;
2. Manutenzione degli impianti elettrici degli immobili comunali ed edifici Pubblici;
3. Manutenzione delle strade comunali;
4. Servizi di pulizia e custodia degli immobili comunali e uffici;
5. Servizi di gestione del canile – rifugio sanitario e servizio di gestione del canile – bacino di stabulazione dei cani randagi (oasi);
6. Servizio di gestione della segnaletica orizzontale e verticale e del transennamento;
7. Gestione parcheggio Garibaldi.

- Che con la citata deliberazione, la Giunta incaricava altresì i Dirigenti dei Settori Comunali interessati dai predetti servizi, ognuno per quanto di propria competenza, ad approvare gli atti tecnici per l'affidamento dei predetti servizi per il periodo dal 01/01/2024 al 31/12/2028, nonché la relativa spesa;

- Che a seguito della stessa Delibera di Giunta Comunale con Determina Dirigenziale nr 240 del 04/03/2024 si affidava il servizio di manutenzione del verde per 5 anni a partire dal 01/01/2024 al 31/12/2028;

VISTI:

- lo Statuto e il Regolamento di organizzazione della Società;
- la legge 7 agosto 1990, n. 241, "Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai procedimenti amministrativi";
- l'art. 107 commi da 1 a 6 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";
- l'art.147-bis del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di controlli di regolarità amministrativa e contabile negli enti locali;
- l'art. 183 del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di impegni di spesa da parte degli enti locali;



molfetta multiservizi s.r.l.
a socio unico

- l'art. 191 del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di regole per l'assunzione di impegni di spesa e per l'effettuazione di spese da parte degli enti locali;

RAVVISATA:

- pertanto, la necessità di attivare le procedure necessarie per garantire la potatura e quindi il noleggio a freddo di una piattaforma elevatrice per l'esecuzione di tale attività;

RILEVATO CHE:

- il documento DURC è stato richiesto in atti al momento dell'individuazione dell'aggiudicatario della procedura di che trattasi al fine dell'affidamento, ai sensi dell'art. 31 della legge 69/13;
- al fine di rispettare le regole sulla tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge n. 136/2010 e s.m.i., la stazione appaltante provvederà ad effettuare i pagamenti, esclusivamente mediante bonifico bancario;
- ai sensi di quanto disposto dall'art. 53 delle "Regole di e-procurement" il contratto sarà stipulato per scrittura privata (stipula), che consistere nello scambio dei documenti di Offerta e Accettazione sottoscritti con Firma Digitale dal Fornitore e dal Soggetto Aggiudicatario;
- il contratto concluso (stipula), composto dall'offerta del fornitore e dal documento di accettazione del soggetto aggiudicatario, è disciplinato dalle Condizioni Generali relative al Bene o al Servizio oggetto del Contratto e dalle Condizioni Particolari eventualmente indicate dall'Amministrazione;

RITENUTO pertanto di dover provvedere in merito;

VISTO il Dlgs. nr. 31 marzo 2023 n. 36 "Nuovo codice degli appalti";

VISTI:

- l'Atto Costitutivo e lo Statuto della Società;
- Accertata la propria competenza all'adozione del presente provvedimento ai sensi del vigente statuto societario e dal verbale dell'Assemblea dei soci;
- Accertato che la spesa complessiva per l'affidamento del servizio in questione trova copertura nelle disponibilità del bilancio aziendale;

RILEVATA l'esigenza di procedere all'affidamento delle prestazioni di cui all'oggetto;

DATO ATTO che l'art. 17, comma 2, del [d.lgs. 36/2023](#) prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;



molfetta multiservizi s.r.l.
a socio unico

APPURATO:

- o che l'art. 50 del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità: l'affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- o l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";
- o ai sensi dell'art. 58 del d.lgs. 36/2023, che l'appalto, peraltro già accessibile dato l'importo non rilevante, non è ulteriormente suddivisibile in lotti in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del Dlgs n. 36/2023;
- o ai sensi dell'art. 54, comma 1, secondo periodo, del d.lgs. 36/2023, che agli affidamenti diretti non è applicabile quanto disposto in ordine all'esclusione automatica delle [offerte anomale](#);
- o che, in tema di [imposta di bollo in materia di contratti pubblici](#), si rende applicabile quanto disposto all'allegato 3/5 I.4 del d.lgs. 36/2023;

TENUTO CONTO che gli affidamenti diretti, ancorché preceduti da una consultazione tra più operatori, sono contraddistinti da informalità e dalla possibilità per la stazione appaltante di negoziare le condizioni contrattuali con vari operatori, nel rispetto dei principi di cui al Nuovo Codice dei Contratti;

VERIFICATO: (affidamento =< 5000 euro)→ che l'affidamento di che trattasi è di importo inferiore ad € 5.000, per cui questo Ente può procedere autonomamente anche mediante affidamento diretto senza obbligo di ricorso a Consip-Mepa né a soggetti aggregatori centrali di committenza, strumenti telematici di negoziazione, ecc., ai sensi dell'art. 1 comma 450 della Legge n.296/2006;

PRECISATO che:

- o in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento in parola non vengono richieste le [garanzie provvisorie](#) di cui all'articolo 106;
- o inoltre, con riferimento a quanto disposto dall'art. 53, comma 4, del d.lgs. 36/2023, si ritiene di non richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione delle prestazioni in parola, in considerazione del ridotto valore economico



molfetta multiservizi s.r.l.
a socio unico

delle stesse e della remota possibilità che un inadempimento verificatosi in sede di esecuzione contrattuale possa arrecare significative ripercussioni alla stazione appaltante;

DATO ATTO (richiesta effettuata extra strumenti telematici) → che in data 28/10/2025 – a mezzo pec – è stato richiesto il preventivo prot. 321/2025 del 28/10/2025 per l'affidamento ai seguenti operatori economici:

- 1) RCE – BITONTO: amministrazionercegroup@gmail.com;
- 2) EURO Rent&Trade - MOLFETTA: euorent-trade@cgn.legalmail.it;
- 3) TECNOL – BARI: tecnolsrl@pec.it;
- 4) ALL SERVICE – BARI: info@pec.altaquotanoleggi.it;
- 5) TECNOELEVA – BITONTO; tecnoeleva@pcert.it;
- 6) MG – BARI- mgnoleggiplatform@gmail.com;
- 7) ALTA EDILIZIA srl – BARI - amministrazione@pec.altaedilizia.it;
- 8) WERENET SRL – BARI - werentgroup@pec.it;
- 9) CGTE Spa – BARI - cgtedilizia@legalmail.it;
- 10) Elevo – Modugno – elevo@pec.it;

VISTE le offerte ricevute dai seguenti operatori economici:

FORNITORE	SEDE	Nr. Prot.	data	TIPO
TECNOL	BARI	1301	07/11/2025	h 19,60 m
ALTA EDILIZIA srl	BARI	1302	07/11/2025	h 20 m
ELEVO	MODUGNO (BA)	1303	07/11/2025	h 20 m

4/5

VERIFICATO che, ai sensi di quanto disposto all'art. 55 del d.lgs. 36/2023, i termini dilatori previsti dall'articolo 18, commi 3 e 4, dello stesso decreto, non si applicano agli affidamenti dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;

RITENUTO di affidare alla ditta ELEVO srl, con sede legale in via Degli Orafi, 20 MODUGNO (BA) – 70026 (P. Iva 07990330727) le attività in parola per un importo di €/mese 2.000,00 (+ IVA come per legge), comprensivo di € 50,00 per gli oneri della sicurezza. Per un totale complessivo di due mesi di euro 4.000,00, in quanto l'offerta risulta adeguata rispetto alle finalità perseguite dalla stazione appaltante e l'operatore economico risulta in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

RITENUTO di assumere idoneo impegno di spesa;

ACCERTATO, ai sensi dell'art. 9 del D.L. n. 78/2009, convertito in Legge n. 102/2009, la compatibilità dei pagamenti derivanti dall'assunzione del presente impegno di spesa con lo stanziamento di bilancio e con le regole di finanza pubblica;



molfetta multiservizi s.r.l.
a socio unico

VALUTATO positivamente il presente provvedimento, sotto il profilo della regolarità e della correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis, c. 1 del TUEL;

DETERMINA

- 1) Di ritenere la premessa narrativa, con quanto in essa contenuto, parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) Di affidare, per le ragioni esplicitate in preambolo, le prestazioni in parola alla ditta ELEVO srl, con sede legale in via Degli Orafi, 20 MODUGNO (BA) – 70026 (P. Iva 07990330727) per un importo totale pari ad euro 4.000,00 (quattromila/00) oltre Iva come per legge, valevole per due mesi come indicati dalla lettera d'invito. Precisandosi che il presente provvedimento assume la valenza della decisione di contrarre di cui all'art. 17, comma 1, d.lgs. 36/2023, ai sensi del comma 2 del medesimo articolo;
- 3) Di dare atto che alla liquidazione si provvederà a ricevimento delle fatture, debitamente controllate e vistate in ordine alla regolarità e rispondenza formale e fiscale, con imputazione della relativa spesa sull'impegno assunto con il presente atto;
- 4) Di nominare RUP per il presente procedimento il Dott. Giovanni Caputo;
- 5) Di dare esecuzione a tutti gli atti consequenziali del presente provvedimento;
- 6) Di pubblicare la presente sul sito istituzionale della Molfetta Multiservizi srl ai sensi dell'art. 27 del D. Lgs. 36/2023;
- 7) Di trasmettere copia del presente provvedimento a:
 - Organo di vigilanza;
 - Organi di Controllo analogo.
 - La presente disposizione non contiene dati personali ai sensi del D. Lgs. 30/6/2013 n. 196 e s.m.i. "Codice in materia di protezione dati personali".

IL RUP
(dott. Giovanni Caputo)

Il Presidente c.d.a.
Molfetta Multiservizi S.r.l.
(Maria Pia Annese)

5/5